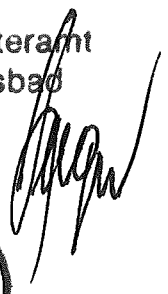
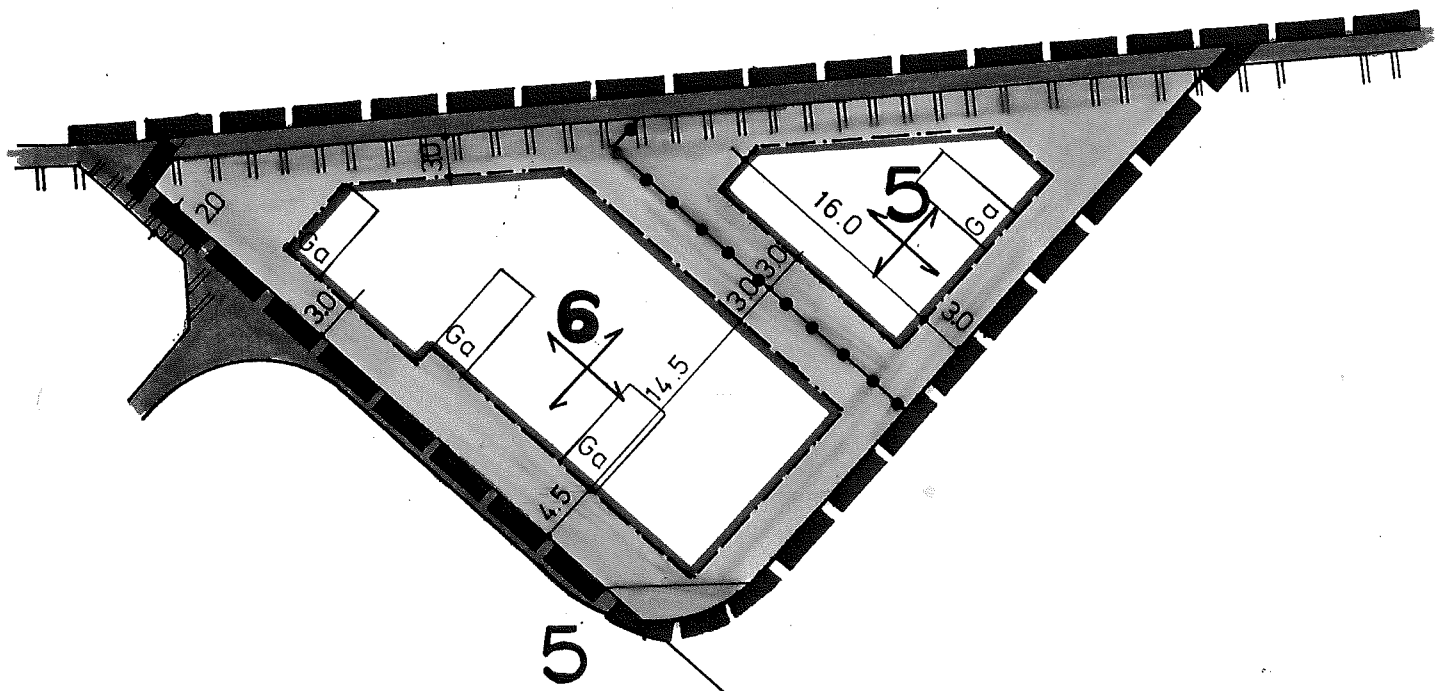
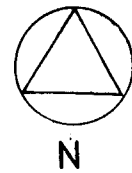


BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG „BUCKEBERG“
 KARLSBAD - AUERBACH
 M. 1:500








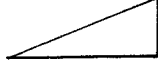

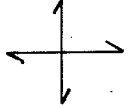

Bürgermeisteramt
 7516 Karlsbad
 19.11.81





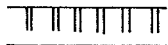

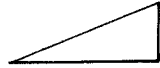
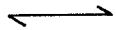
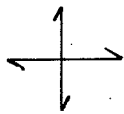

WR	II
0,4	0,8
SD,PD,WD	○
22° 38°	

6	
WR	II
0,4	0,8
SD PDWD	b
22° 38°	

ZEICHENERKLÄRUNG

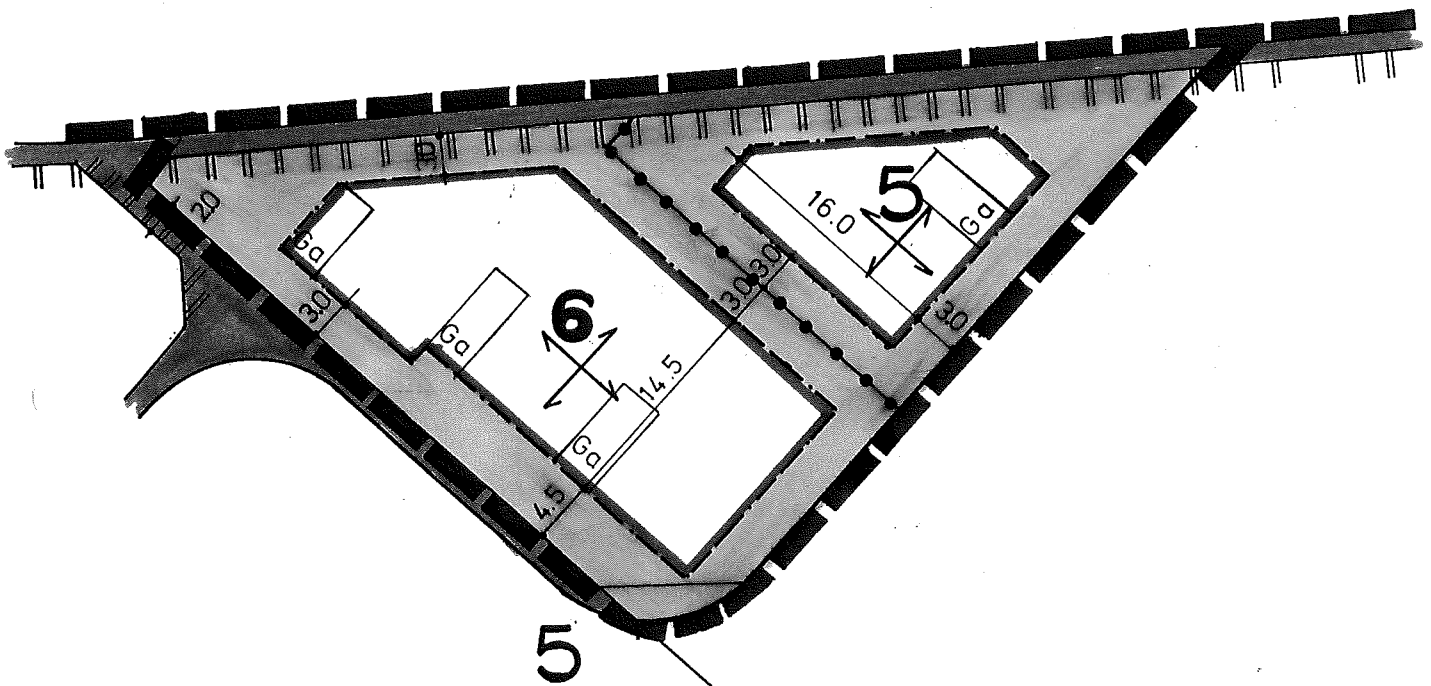
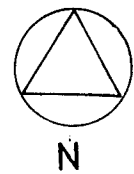
	REINES WOHN GEBIET § 3 BauNVO
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
b	BESONDERE BAUWEISE GEM. § 22 ABS.4 BAUNVO
o	OFFENE BAUWEISE GEM. § 22 ABS.2 BAUNVO NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
	BAUGRENZE
	GEHWEG
	FAHRBAHN
	ANSCHLUSSBESCHRÄNKUNG (EIN- U. AUSFAHRVERBOT)
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	SICHTFLÄCHEN
	
	FIRSTRICHTUNG
SD PD WD°	SATTEL-, PULT-, U. WALMDACH DACHNEIGUNG
.....	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	GRENZE D. RÄUML. GELTUNGSBEREICHES D. BEBAUUNGSPLANES

ZEICHENERKLÄRUNG

	REINES WOHNGEBIET § 3 BauNVO
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL
08	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
b	BESONDERE BAUWEISE GEM. § 22 ABS.4 BAUNVO
o	OFFENE BAUWEISE GEM. § 22 ABS.2 BAUNVO NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
	BAUGRENZE
	GEHWEG
	FAHRBAHN
	ANSCHLUSSBESCHRÄNKUNG (EIN- U. AUSFAHRVERBOT)
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	SICHTFLÄCHEN
	
	FIRSTRICHTUNG
SD PD WD°	SATTEL-, PULT-, U. WALMDACH DACHNEIGUNG
.....	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	GRENZE D. RÄUML. GELTUNGSBEREICHS D. BEBAUUNGSPLANES

BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG „BUCKEBERG“
 KARLSBAD - AUERBACH
 M. 1:500

19.10.1981



WR	II
0,4	0,8
SD,PD,WD	○
22°-38°	

6	
WR	II
0,4	0,8
SD PDWD	b
22°-38°	

ZEICHENERKLÄRUNG

- WR REINES WOHNGEBIET § 3 Bau NVO
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- 04 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 08 GESCHÖSSFLÄCHENZAHL
- b BESONDERE BAUWEISE, GEM § 22 ABS 4, BAUNVO
- o OFFENE BAUWEISE, GEM § 22 ABS 2, BAUNVO NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULASSIG
- BAUGRENZE
- GEHWEG FAHRBAHN
- ANSCHLUSSBESCHRÄNKUNG (LEIN- U. AUSFAHRBÖT)
- STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
- TRAFOSTATION
- SICHTFLÄCHEN
- FIRSTRICHTUNG
- SATTEL- ODER PULTDACH, DACHNEIGUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NÜTZUNG
- GRENZE D. RAUML. GELTUNGSBEREICHS D. BEBAUUNGSPLANES
- GARAGE
- LEITUNGSRECHT
- Pflg PFLANZGEBOT FÜR BAUMGRUPPEN

Genehmigt 18.11.80, 9.11.81
Kartusche des 02.07.81
Landratsamt Karlsruhe-LKA
im Auftrag



BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG
M 1/500

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN
KARLSBAD
- BUCKENBERG -
ORTSTEIL AUERBACH
145 KARLSRUHE

25.03.81
[Signature]

