

An die Mitglieder des  
Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt  
und an die Herren Ortsvorsteher

- nachrichtlich an die  
Damen und Herren des  
Gemeinderates

Bearbeitung durch:	<b>Bauamt</b>
Hausanschrift:	Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad
Telefon:	07202/9305-0
Telefax:	07202/9305-10
E-Mail:	R.Knackfuss@karlsbad.de
Sachbearbeiter:	<b>Herr Knackfuß</b>
Tel.-Durchwahl:	07202/9305-13

60/KI

28.04.2009

### **Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt**

Sehr geehrte Damen und Herren,

am **Dienstag 07.04.2009** findet um **19.00 Uhr** im Bürgersaal des Rathauses Langensteinbach eine öffentliche und nichtöffentliche Ausschuss-Sitzung statt, zu der ich Sie sehr herzlich einlade. Bitte beachten Sie den abweichenden Sitzungstag.  
Im Falle Ihrer Verhinderung bitte ich Sie, Ihren Stellvertreter zu benachrichtigen.

### **TAGESORDNUNG:**

#### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1**

**Bekanntgaben**

#### **TOP 2**

**Fragen der Gemeinderäte**

#### **TOP 3**

**Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche**

#### **TOP 3.1 Vorlage-Nr. VIII/1602**

<b>Bauherr:</b>	<b>Martin und Birgit EHRENSPERGER, Blütenstraße 12, 76275 Ettligen</b>
<b>Bauantrag:</b>	<b>Dachgaupeneinbau und Carportneubau</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Goethestraße 20, Langensteinbach, Flst.Nr. 8484</b>

#### **TOP 3.2. Vorlage-Nr. VIII/1603**

<b>Bauherr:</b>	<b>Dr. Bernhard und Cornelia RATHAY, Eyachstraße 8/2, 76307 Karlsbad</b>
<b>Bauantrag:</b>	<b>Anbau eines Wintergartens</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Eyachstraße 8/2, Spielberg, Flst.Nr. 76/2</b>

**TOP 3.3. Vorlage-Nr. VIII/1604**

<b>Bauherr:</b>	<b>Markus Welker, Forlenstraße 7, 76307 Karlsbad</b>
<b>Bauvoranfrage</b>	<b>Teilaufstockung des Wohnhauses</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Forlenstraße 7, Auerbach, Flst.Nr. 526/7</b>

**TOP 4 mündl. Vortrag**  
**Information über laufende Baumaßnahmen**

**TOP 5 Vorlage-Nr. VIII/1605**

**Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Tiefbauleistungen zur Erneuerung der Wasserleitung Freibad-Paulusstraße in Karlsbad-Langensteinbach**

**TOP 6 Vorlage-Nr. VIII/1606**

**Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Tiefbauleistungen zur Erweiterung des Friedhofes in Karlsbad-Spielberg**

**TOP 7**

**Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt vom 18.03.2009**

**TOP 8**

**Fragen der Zuhörer**

Mit freundlichen Grüßen

(Kiesinger)  
Stellv. Bürgermeister

**Information über Baugesuche die nicht der Beschlussfassung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt unterliegen**

<b>Bauherr:</b>	<b>Günter RAUSCH, Lange Strasse 87, 76307 Karlsbad</b>
<b>Bauantrag:</b>	<b>Aufbau einer Solaranlage auf das Hausdach und die Doppelgaragen</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Lange Straße 87, Ittersbach, Flst.Nr. 291</b>

<b>Bauherr:</b>	<b>Harman Becker AUTOMOTIVE SYSTEMS GMBH, Becker-Göring Straße 16, 76307 Karlsbad</b>
<b>Bauantrag:</b>	<b>Erweiterung Bau 02 A (Vibrationsanlage)</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Becker Göring Straße 16, Ittersbach, Flst.Nr. 4570+3795/39</b>

<b>Bauherr:</b>	<b>Hornikel-Scheiter , Silcherstraße 21, 71069 Sindelfingen</b>
<b>Kenntnisgabe:</b>	<b>Abbruch des Bestandsgebäudes</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Ahornweg 28, Auerbach, Flst.Nr. 3244</b>

<b>Bauherr:</b>	<b>Braun Grundstücksverwaltung GDBR, Im Stöckmädle 8, 76307</b>
-----------------	---

<b>Bauantrag:</b>	<b>Karlsbad Neubau eines Gewerbegebäudes</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Im Stöckmädle 15-17, Ittersbach, Flst.Nr. 3795/4</b>

Änderungsplanung- Reduzierung Bauhöhe und Volumen

<b>Bauherr:</b>	<b>Braun Grundstücksverwaltung GDBR, Im Stöckmädle 8, 76307 Karlsbad</b>
<b>Bauantrag:</b>	<b>Neubau eines Wohnhauses</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Industriestraße 6/1, Ittersbach, Flst.Nr. 3795/99+3795/67</b>

Zugeordnet per Baulast Braun Grundstücks GdbR mit Gewerbeflächen- per Ausnahme im Bebauungsplan zulässig