

An die Mitglieder des  
Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt  
und an die Herren Ortsvorsteher

- nachrichtlich an die  
Damen und Herren des  
Gemeinderates

Bearbeitung durch:	<b>Bauamt</b>
Hausanschrift:	Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad
Telefon:	07202/9305-0
Telefax:	07202/9305-10
E-Mail:	R.Knackfuss@karlsbad.de
Sachbearbeiter:	<b>Herr Knackfuß</b>
Tel.-Durchwahl:	07202/9305-13

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen

Datum

Betreff

60/KI

04.03.2008

### Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt

Sehr geehrte Damen und Herren,

am **Mittwoch, 16.01.2008**, findet um **19.00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses Spielberg eine öffentliche und nichtöffentliche Ausschuss-Sitzung statt, zu der ich Sie sehr herzlich einlade.

Im Falle Ihrer Verhinderung bitte ich Sie, Ihren Stellvertreter zu benachrichtigen.

### TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil

#### TOP 1

Bekanntgaben

#### TOP 2

Fragen der Gemeinderäte

#### TOP 3

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche

#### TOP 3.1 Vorlage-Nr. VIII/1220

<b>Bauherr:</b>	<b>Fatma SERVISOGLU, Hauptstraße 94, 76307 Karlsbad</b>
<b>Bauantrag:</b>	<b>Umnutzung Nebenraum zu Friseursalon</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Weinbrennerstraße 21, Langensteinbach, Flst.Nr. 5891/2</b>

#### TOP 3.2 Vorlage-Nr. VIII/1221

<b>Bauherr:</b>	<b>Alexander und Sandra HOFFERER, Waldenserstr.65, 76307 Karlsbad</b>
<b>Baugenehmigung:</b>	<b>Neubau eines Wohnhauses</b>
<b>Grundstück:</b>	<b>Waldenserstr.35, Mutschelbach, Flst.Nr. 58/2</b>



**TOP 3.3 Vorlage-Nr. VIII/1222**

<b>Bauherr:</b>	Holzschuh-Stiftung VERTRETEN DURCH DIE VORSTÄNDE, Ittersbacherstr.13, 76307 Karlsbad
<b>Baugenehmigung:</b>	Errichtung einer Dachgaube
<b>Grundstück:</b>	Ittersbacherstr.13, Langensteinbach, Flst.Nr. 534/34

**TOP 3.4 Vorlage-Nr. VIII/1223**

<b>Bauherr:</b>	GEMEINDE KARLSBAD vertr. durch Herrn Bürgermeister Rudi Knodel, Hirtenstr.14, 76307 Karlsbad
<b>Baugenehmigung:</b>	Erweiterung Fahrzeughalle Bauhof Karlsbad
<b>Grundstück:</b>	Industriestr.12-14, Ittersbach, Flst.Nr. 3795/65

**TOP 3.5 Vorlage-Nr. VIII/1224**

<b>Bauherr:</b>	Sandra und Ragnar WATTEROTH, St. Johännser Ring 39, 71665 Vaihingen/Enz
<b>Kenntnisgabe:</b>	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
<b>Grundstück:</b>	Schubertstraße 29, Langensteinbach, Flst.Nr. 8612

**TOP 3.6 Vorlage-Nr. VIII/1225**

<b>Bauherr:</b>	Bohdan und Wioletta SZEGIDEWICZ, Westring 23c, 76437 Rastatt
<b>Kenntnisgabe:</b>	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
<b>Grundstück:</b>	Im Thäle 35, Auerbach, Flst.Nr. 3780

**TOP 3.7 Vorlage-Nr. VIII/1226**

<b>Bauherr:</b>	Eric und Bettina WENZ, Bockstalstraße 60, 76307 Karlsbad
<b>Bauantrag:</b>	Anbau Wintergarten und Umnutzung EG zu Einliegerwohnung
<b>Grundstück:</b>	Bockstalstraße 60, Mutschelbach, Flst.Nr. 78

**TOP 3.8 Vorlage-Nr. VIII/1227**

<b>Bauherr:</b>	Volker und Uwe DENNIG, Industriestraße 10, 76307 Karlsbad
<b>Bauantrag:</b>	Neubau eines Mehrfamilienhauses
<b>Grundstück:</b>	Karlsruher Straße 20, Spielberg, Flst.Nr. 2941

**TOP 3.9 Vorlage-Nr. VIII/1228**

<b>Bauherr:</b>	F.Barho und N.HEIDELBERGER, Talwiesenweg 9, 76307 Karlsbad
<b>Bauantrag:</b>	Neubau eines Einfamilienhauses mit ELW und Garage
<b>Grundstück:</b>	Zum Röhl 3, Ittersbach, Flst.Nr. 4342

**TOP 3.10 Vorlage-Nr. VIII/1229**

<b>Bauherr:</b>	Stephen SELINGER, Hermann-Löns Weg 4, 76307 Karlsbad
<b>Bauantrag:</b>	Anbau einer Lager- und Werkhalle
<b>Grundstück:</b>	Draisstraße 3, Langensteinbach, Flst.Nr. 8978

**TOP 4 Vorlage-Nr. VIII/1230**

Beratung und Beschlussfassung über den Rahmenvertrag zur Unterhaltung der öffentlichen Straßenbeleuchtung zwischen der En-BW AG und der Gemeinde Karlsbad

**TOP 5 Vorlage-Nr. VIII/1231**

**Vorstellung der Planung der Baumaßnahmen Erneuerung der Wasserleitung in der Hirtenstraße und Ausbau der Franken-/ bzw. Hauptstraße in Karlsbad-Langensteinbach**

**TOP 6**

**Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt vom 05.12.2007**

**TOP 7**

**Bekanntgaben**

**TOP 8**

**Fragen der Zuhörer**

Mit freundlichen Grüßen

(Knodel)  
Bürgermeister