

TOP 10

Beratung und Beschlussfassung über die Alternativgestaltung der abzubrechenden Mauerscheibe auf dem Marktplatz Karlsbad-Langensteinbach

Laut Beschluss des Gemeinderates vom 30.09.2009, Top 4b wurde das Architekturbüro Boden gebeten die optische Trennung des Platzes neu zu überplanen und dem Ortschaftsrat Langensteinbach eine Alternativgestaltung vorzustellen.

Zwischenzeitlich wurde die Überplanung des Architekturbüros Boden am 12.11.2009 in einer nichtöffentlichen Sitzung dem Ortschaftsrat Langensteinbach vorgestellt. Ortsbaumeister Knackfuß stellte dem Ortschaftsrat zwei Umgestaltungsvarianten vor. Beide Varianten sind dieser Vorlage beigelegt.

Der Ortschaftsrat stimmte der Entwurfsvariante II zu, die bestehende Mauerscheibe bis auf ein Teilstück (Höhe 1,40 m x Länge 1,20 m, im nordwestlichen Bereich belagsbündig zu reduzieren. Als spielerisches Element dient eine Verkleidung aus Kambala-Holz, das bereits bei der nebenstehenden Sitzbank verwendet wurde. Das Gestaltungsmittel erzeugt dadurch einen engen Bezug zwischen Entwurf und vorhandener Platzgestaltung. Die halbovale Pflanzfläche besteht aus einer streng geometrisch geschnittenen Eibenhecke (*Taxus baccata*). Mit einer Wuchshöhe von etwa 1,40 m schließt sie direkt an das hölzerne Gestaltungselement an. Der dichte Wuchs und die Höhe der immergrünen Hecke erzeugt im vorgelagerten Sitzbereich zusätzlich eine schützende Wirkung.

Das Teilstück der Mauerscheibe, sowie die Wuchshöhe von 1,80 m, wurde im Ortschaftsratsbeschluss auf 1,40m ab Höhe der wassergebundene Decke reduziert.

Herr Boden wird die modifizierten Planentwürfe, die im Anhang dieser Vorlage beigelegt sind, in der Sitzung erläutern.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Entwurfsvariante II belaufen sich auf ca. 10.000.- €. Die Kosten der Änderung / Variante sind in den Projektkosten nicht gedeckt. Die überplanmäßigen Kosten werden in Abstimmung mit dem Rechnungsamt durch Minderausgaben auf der Haushaltsstelle Betonsanierung Hauptschule gedeckt.

Antrag der Verwaltung:

Der Gemeinderat wird gebeten, dem Beschluss des Ortschaftsrates Langensteinbach zu folgen und der Variante II zuzustimmen.

Vermerke der Verwaltung:

TOP vertagt →

TOP behandelt →

Sonstiges: _____

Abstimmung: ja nein enthalten

(Knackfuß/Guthmann)