

**unter "Amtliche Bekanntmachungen"**  
**Veröffentlichung im nächsten Mitteilungsblatt**

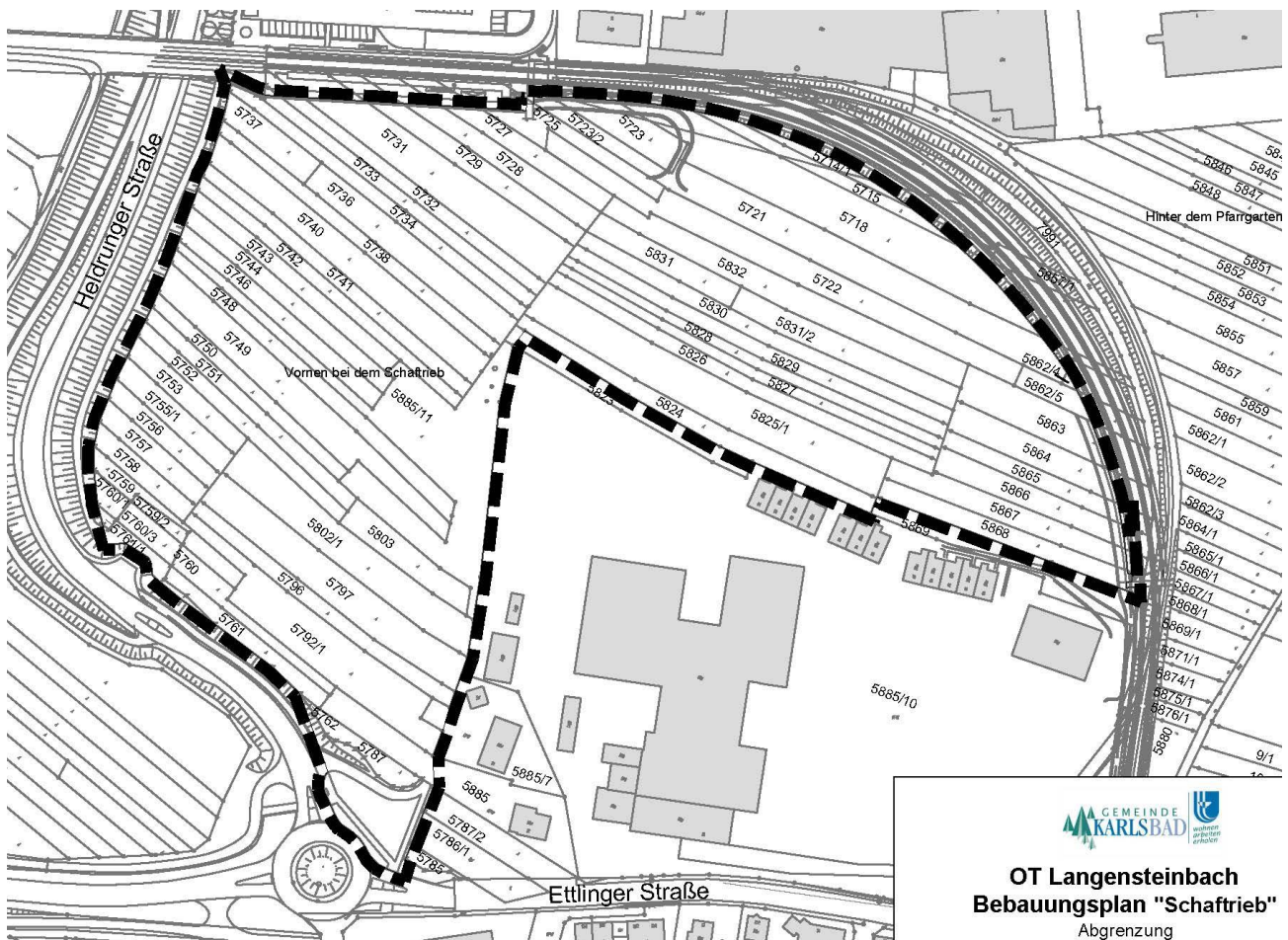
**Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften  
„Schaftrieb“ in Karlsbad-Langensteinbach  
hier: Bekanntmachung**

Der Gemeinderat der Gemeinde Karlsbad hat am 21.03.2018 in öffentlicher Sitzung beschlossen, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Schaftrieb“ aufzustellen.

Das Plangebiet grenzt im Westen an die „Heldrunger Straße“, im Norden und Osten an die Stadtbahntrasse S11 (sog. Hummelkurve) und im Süden an die L 562 bzw. den Gewerbepark „Ritter“ in der Ettlinger Straße.

Innerhalb des Geltungsbereichs liegen die Grundstücke Flst.Nrn. 5714/1, 5715, 5718, 5718/2, 5721, 5722, 5723, 5725, 5727, 5728, 5729, 5731, 5732, 5733, 5734, 5734/2, 5736, 5737, 5738/1, 5738, 5738/2, 5740, 5740/2, 5741, 5742, 5743, 5744, 5746, 5748, 5749, 5750, 5751, 5752, 5753, 5755/1, 5756, 5757, 5758, 5759, 5759/2, 5760, 5760/1, 5760/3, 5761, 5761/1, 5762, 5787, 5792/1, 5796, 5797, 5802/1, 5803, 5823 (Teilfläche), 5824, 5825/1, 5826, 5827, 5828, 5829, 5830, 5831, 5831/2, 5832, 5862/5, 5862/6, 5863, 5864, 5865, 5866, 5867, 5868, 5885/7 (Teilfläche), 5885/11, 5885/14, 7987/5 (Teilfläche), 7987/8 (Teilfläche) und 10174 (Teilfläche).

Der Geltungsbereich umfasst die im Lageplan vom 13.03.2018 (Maßstab 1:2000) dargestellten Flächen.



Darstellung nicht maßstäblich!

Dieser Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Karlsbad, 26.03.2018  
Timm, Bürgermeister

---