GEMEINDE KARLSBAD
wohnen arbeiten erholen

Bearbeitung durch:	Bauamt
Hausanschrift:	Rathausplatz, 76307 Karlsbad
Telefon:	07202/9304-500
Telefax:	07202/9304-510
E-Mail:	m.haberstroh@karlsbad.de
Sachbearbeiter:	**Herr Haberstroh**
Tel.-Durchwahl:	07202/9304-517

Infobrief

Sanierung Eichgasse in Karlsbad-Ittersbach

Sehr geehrte Damen und Herren,

am **Montag, den 17.10.2022** wird mit der Sanierung Eichgasse begonnen

Die Baumaßnahme umfass folgende Arbeiten:

- Teilerneuerung Kanalisation,
- Erneuerung Wasserversorgungshochzonen-, sowie Niederzonenleitung
- Erneuerung Wasserversorgungsleitung Mannenbachwasserversorgung
- Leitungsverlegung, Gasversorgung Pforzheim Land
- Breitbandausbau, Gemeinde Karlsbad
- Leitungserneuerung, Netze BW
- Leitungserneuerung, Telekom
- Straßenvollausbau.

Aufgrund der umfangreichen Arbeiten ist eine Vollsperrung der jeweiligen Bauabschnitte erforderlich. Eine Zufahrt zu den Grundstücken in den jeweiligen Bauabschnitten ist nicht möglich.

Die Wasserleitung wird bis ca.1m hinter die Grundstücksgrenze erneuert. Es besteht die Möglichkeit, im Zuge der Baumaßnahme die privaten Anschlussleitungen kostengünstig zu erneuern bzw. neue Hausanschlussleitungen herzustellen.
Sollten Sie Interesse an einer Auswechslung bzw. Neuverlegung Ihrer Wasserhausanschlussleitungen haben, wenden Sie sich bitte an die ausführende **Firma Harsch Bau GmbH & Co.KG**, **Rinklinger Straße 7, 75015 Bretten,** oder an eine andere Fachfirma nach Rücksprache mit Herrn Wassermeister Röder (0162/2994632).

In den jeweiligen Bauabschnitten ist es der Firma PreZero zeitweise nicht möglich, zur Mülltonnen-Leerung in die Eichgasse einzufahren. Wir bitten Sie deshalb, Ihre Restmüll- bzw. Wertstofftonnen rechtzeitig am Vortag der Leerung bis spätestens 16:00 Uhr an der Grundstücksgrenze bereitzustellen. Die Firma Harsch Bau GmbH & Co. KG wird die Mülltonnen im Bedarfsfall außerhalb der Baustelle und wieder zurück transportieren. Die Firma PreZero wurde hierüber informiert. Um Verwechslungen zu vermeiden, werden Sie gebeten, Ihre Tonnen deutlich mit der Hausnummer zu kennzeichnen.
Nachfolgend haben wir die vorgesehene Verkehrsregelung für den Ausbau der Eichgasse grob skizziert mit dem Ordnungsamt bzw. der zuständigen Verkehrsbehörde abgestimmt.

Für die Umsetzung der Baumaßnahme in der Eichgasse sehen wir 4 Bauabschnitte vor.

Der 1. Bauabschnitt erstreckt sich zwischen der Gartenstraße und dem westlichen Bauende bei der Einmündung in die K 3556 (Heerweg).

Der 2. Bauabschnitt befindet sich wiederum im Osten der Eichgasse und betrifft den Abschnitt zwischen Lange Straße und Oberer Dorfstraße.

Der 3. Bauabschnitt umfasst den mittleren Abschnitt zwischen der Kreuzung Gartenstraße/Eichgasse/Feldbergstraße und der Einmündung der Oberen Dorfstraße.

Der 4. Bauabschnitt umfasst das gesamte Baufeld und sieht den Deckeneinbau auf gesamter Länge zwischen Lange Straße und Heerweg vor.

Dieser Bauablauf berücksichtigt, dass zeitgleich eine private Baumaßnahme zur Errichtung eines Gebäudes in der Eichgasse 11 laufen wird.

Alle Bauabschnitte werden jeweils unter Vollsperrung der Eichgasse umgesetzt.

Für den Anschluss der Wasserleitung in der Lange Straße und die Straßenbauarbeiten in diesem Einmündungsbereich sehen wir eine halbseitige Sperrung der Lange Straße mit 3-Phasen-Ampel vor. Für die Straßenbauarbeiten am westlichen Bauende ist ein Vollsperrung des Einmündungsbereich inklusive des Wirtschaftswegs geplant.

Bauende 15.12.2023

Wetterbedingt kann es zu Verschiebung der Terminkette kommen. Für auftretende Einschränkungen und Behinderungen bitten wir um Ihr Verständnis!

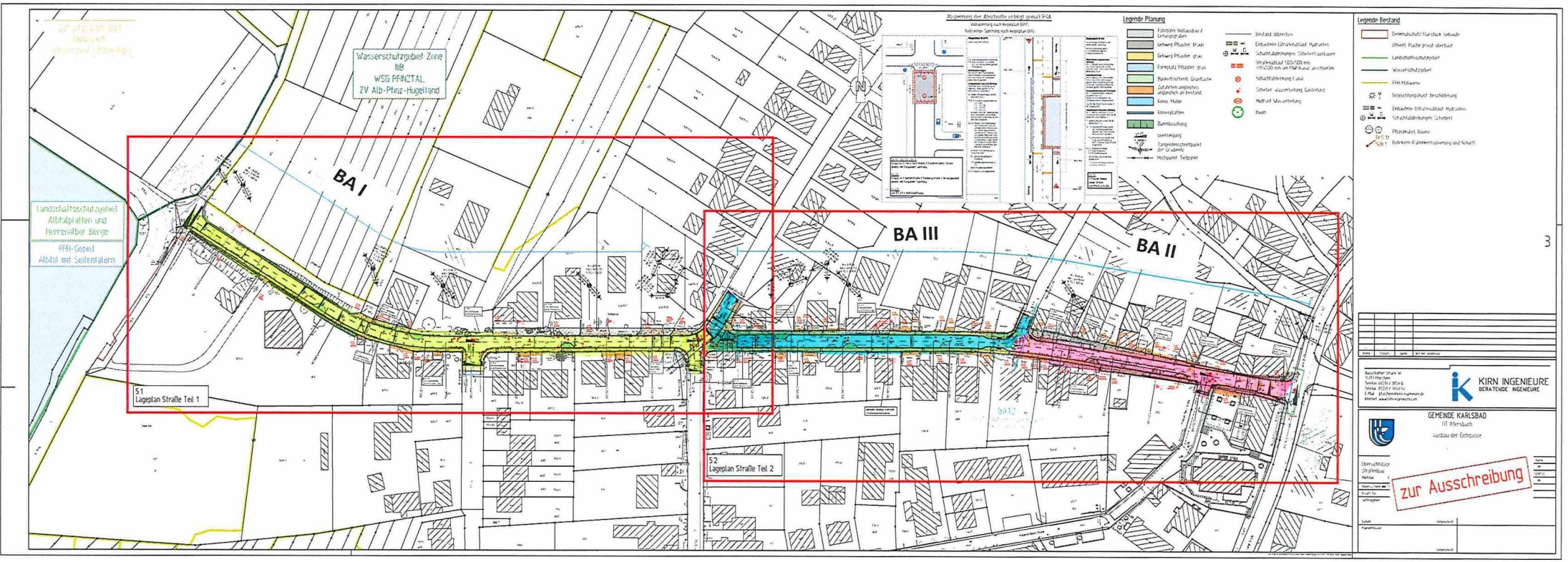
Bitte informieren Sie auch Ihre Hausverwaltung bzw. Haus-/ Wohnungseigentümer über dieses Schreiben.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Jens Timm,
Bürgermeister

Ansprechpartner:
Herr Neimayer, Bauleitung Harsch Bau GmbH & Co.KG, 07252 / ....
Herr Florig, Polier Harsch GmbH & Co.KG, ...
Herr Bayer, Bauleitung Kirn Ingenieure, 07231 / 385023
Herr Haberstroh, Bauamt Gemeinde Karlsbad, 07202 / 9304517


Wasserschutzgebiet Zone IIIB
WSG PFINZTAL
ZV Alb-Pfinz-Hügelland
Landschaftsschutzgebiet Albtalplatten und Herrenalber Berge
FFH-Gebiet Albtal mit Seitentälern
BA I
BA III
BA II
S1
Lageplan Straße Teil 1
S2
Lageplan Straße Teil 2
Legende Planung
Legende Bestand
zur Ausschreibung
KIRN INGENIEURE
BERATENDE INGENIEURE
GEMEINDE KARLSBAD
OT Ittersbach
Ausbau der Eichgasse