

S A T Z U N G

über die Bebauungsplan-Änderung "Au" Karlsbad-Mutschelbach (I. Änderung)

Aufgrund der §§ 1, 2, 2a und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), §§ 111 Abs.1, § 112 Abs.2 Nr.2 der Landesbauordnung Baden-Württemberg i.d.F. vom 20.06.1972 (Ges.Bl.S.351) hat der Gemeinderat der Gemeinde Karlsbad am 09.11.1982 gemäss § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der derzeit geltenden Fassung die Bebauungsplan-Änderung "Au" mit zeichnerischen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ist der am 07.12.1977 genehmigte und rechtsverbindliche Bebauungsplan "AU" Karlsbad-Mutschelbach.

§ 2 Bestandteile der Bebauungsplan-Änderung

Die Bebauungsplan-Änderung besteht aus:

- Planzeichnung Maßstab 1 : 500
- Zeichenerklärung

zur Erläuterung sind beigegeben:

- Begründung

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gemäss § 12 BBauG mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.

Karlsbad, den 09.11.1982



(Handwritten signature)
(Seeger)

Bürgermeister



7 An

16 1665

39

42

43

3509

44

45

46

48

49

49/1

50

56/1

2

5

1

29

Jn der Au

3514 Henri Arnaud Weg

58/2

7a

5a

2

3510

17 3509/1

16

30

3511

29

3512

30

3513

5

58/2

27

5.00

15.00

3.00

3.00

Änderung der Zeichenerklärung

- zum Bebauungsplan "AU" in Karlsbad-
Mutschelbach der Gemeinde Karlsbad,
Landkreis Karlsruhe



Offene Bauweise, nur Einzel- und
Doppelhäuser zulässig

§ 22 Abs.2 BauNVO