

SATZUNG

über die Bebauungsplanänderung „Im Obern Berg/Im Zeil/Im Untern Berg u.a.“ in Karlsbad-Spielberg

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I., S. 2253), der Baunutzungsverordnung in der derzeit gültigen Fassung, § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der derzeit gültigen Fassung in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der derzeit gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Gemeinde Karlsbad am 23.07.1997 in öffentlicher Sitzung die Bebauungsplanänderung „Im Obern Berg/Im Zeil/Im Untern Berg u.a.“ in Karlsbad-Spielberg als Satzung beschlossen.

§ 1 Bestandteile der Satzung

Bestandteile dieser Satzung sind die beigelegten zeichnerischen (Maßstab 1:1000) Festsetzungen vom 20.02.1997. Die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes bleiben unberührt und gelten auch im Änderungsbereich.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ist in den zeichnerischen Festsetzungen zum Bebauungsplan dargestellt. Geändert werden die Festsetzungen für die Gebiete Nr. 29, 30, 31 und 32.

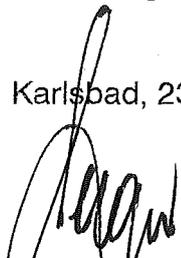
§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 74 LBO getroffenen Festsetzungen zuwiderhandelt.

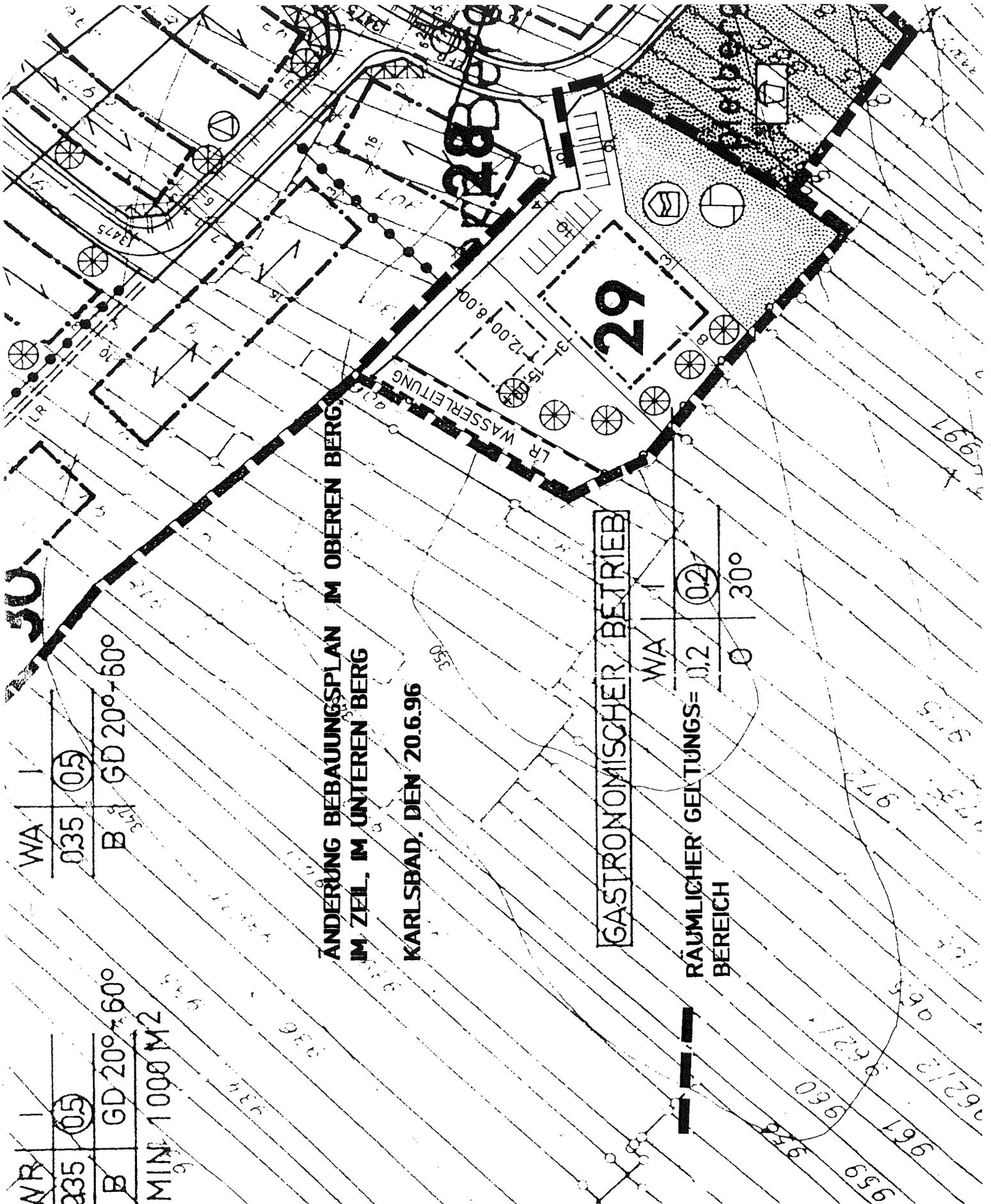
§ 4 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 Baugesetzbuch in Kraft.

Karlsbad, 23.07.1997


(Seeger)
Bürgermeister





WA 1
035 (05)

B GD 20°-60°

NR 1
035 (05)

B GD 20°-60°

MINI 1000 M²

**ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN IM OBEREN BERG,
IM ZEL. IM UNTEREN BERG**

KARLSBAD, DEN 20.6.96

GASTRONOMISCHER BETRIEB

WA 1
RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH = 0,2 (02)
Ø 30°

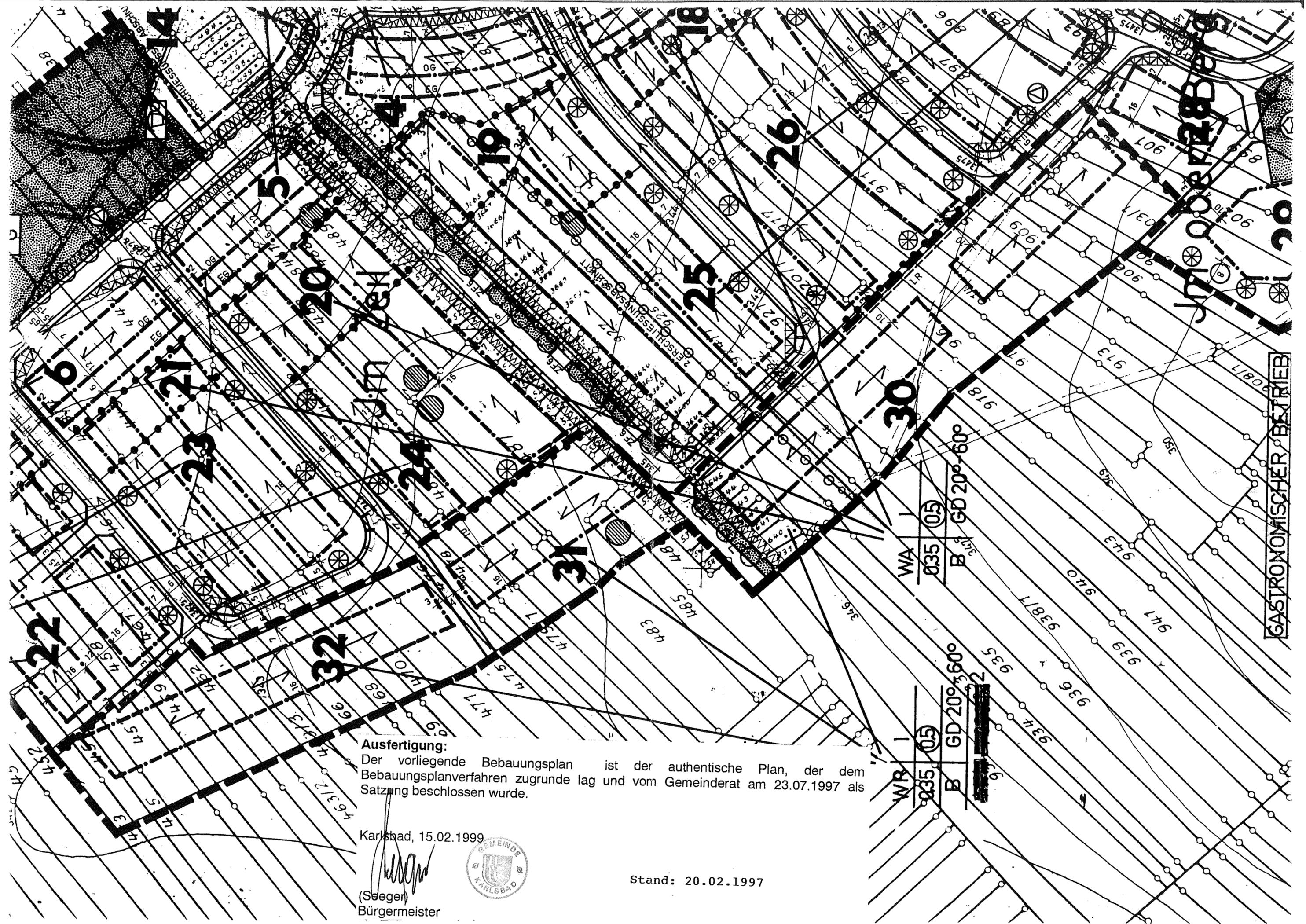
Ausfertigung:
Der vorliegende Bebauungsplan ist der authentische Plan, der dem Bebauungsplanverfahren zugrunde lag und vom Gemeinderat am 23.07.1997 als Satzung beschlossen wurde.

Karlsbad, 15.02.1999

(Seeger)
Bürgermeister



Stand: 20.02.1997



Ausfertigung:

Der vorliegende Bebauungsplan ist der authentische Plan, der dem Bebauungsplanverfahren zugrunde lag und vom Gemeinderat am 23.07.1997 als Satzung beschlossen wurde.

Karlsbad, 15.02.1999

(Signature)
 (Seeger)
 Bürgermeister



Stand: 20.02.1997

WR | 035/05
 B GD 20°/60°

WA | 035/05
 B GD 20°/60°

GASTRONOMISCHER BETRIEB